

Flensburg - Yacht – Club e.V.
Ewoldtweg

24944 Flensburg

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

23.04.2021

Aufstellung der 36. Änderung des Flächennutzungsplanes und der 6. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans Nr. 21 -Teilbereich „Sportboothafen Schausende“- der Stadt Glücksburg (Ostsee)

- **Abstimmung mit den Sportboothäfen entlang der Flensburger Innenförde**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Mit der Aufstellung der 36. Änderung des Flächennutzungsplanes und der 6. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans Nr. 21 – Teilbereich Sportboothafen Schausende - verfolgt die Stadt Glücksburg (Ostsee) das Ziel, den Bestand und die zukünftige Entwicklung des Sportboothafens Glücksburg- Schausende bauleitplanerisch abzusichern. Zudem gilt es, die ordnungsgemäße Bewirtschaftung der Grundstücke sicherzustellen, so dass keine anderen als die angestrebten Nutzungen möglich sind.

Die Pro Regione GmbH ist durch die Stadt Glücksburg (Ostsee) mit der Aufstellung der oben genannten Bauleitpläne beauftragt worden. Im Auftrag der Stadt Glücksburg (Ostsee) möchten wir Sie mit diesem Schreiben über die Planungsabsichten im Zuge des laufenden Bauleitplanverfahrens informieren und eine Abstimmung mit Ihnen und weiteren in der Umgebung befindlichen Sportboothäfen entlang der Flensburger Innenförde herbeiführen.

Der CLUB NAUTIC e.V. betreibt im Ortsteil Schausende der Stadt Glücksburg einen bewachten Sportboothafen mit 169 Liegeplätzen an der Flensburger Innenförde. Zu den Angeboten des Sportboothafens zählen ein Restaurant mit regionaler Küche, Räumlichkeiten für die Proben des Shantychores „Schidenkind“ sowie eine Kinder- und Jugendabteilung mit Segelkursen, Regatten, gemeinschaftlichen Unternehmungen und Jugendräumen.

Der Sportboothafen ist konfrontiert mit einer stetig gewachsene Auslastung des Hafengeländes durch die höhere Anzahl an Jollen und kleinen trailerbaren Booten, mit dem Wachsen der Jugendabteilung sowie der zunehmenden öffentlichen Nutzung des Geländes aufgrund der attraktive Lage innerhalb eines der schönsten Sportbootreviere auf der Halbinsel Holnis. Aus den genannten Gründen werden weitere Lagerflächen und ein zusätzliches Gebäude für Schulungs- und Freizeit Zwecke benötigt, welches das bestehende Zelt ersetzen soll. Weiterhin ist geplant, einen Teil des Hafenvorfeldes für die Einrichtung weiterer zehn Liegeplätze und für einen Schwimmsteg für Wasserwanderer bzw. Stand Up Paddler zu nutzen.

Darüber hinaus wird das Planungsziel verfolgt, den Sportboothafen an die zukünftige Notwendigkeit eines ganzjährig modernen Hafenbetriebes sowie an die ansteigenden Bedürfnisse der Wassersportler, der Touristen, Ausflügler und Clubmitglieder anzupassen. Vor diesem Hintergrund ist geplant, neue Sanitär- und Servicerräumlichkeiten sowie eine ganzjährig nutzbare Betriebsleiterwohnung zu schaffen.

Weiterhin soll die naturnahe Lage des Hafens in Strandnähe genutzt werden, um einfache bis zu vier Übernachtungsmöglichkeiten für Wasserwanderer in Form von Shelters auf dem Hafengelände anzubieten.

Dieses Schreiben soll dazu dienen, Sie über die oben beschriebenen angestrebten Maßnahmen des Sportboothafens Schausende zu informieren und die zukünftige Entwicklung der benachbarten Sportboothäfen untereinander abzustimmen. Gleichzeitig möchte die Stadt Glücksburg (Ostsee) von Ihnen erfahren, welche Schwerpunktsetzung

für Ihren Hafen bestehen, ob ähnliche bzw. gleichartige Überlegungsansätze zur weiteren Entwicklung bestehen und eventuell Schnittpunkte für eine Zusammenarbeit mit dem Sportboothafen Schausende gesehen werden.

Über eine Rückmeldung innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt unseres Schreibens an unsere Büroadresse bzw. per E-Mail an: gutknecht@pro-regione.de freuen wir uns.

Bei Rückfragen können Sie sich gerne auch an Herrn Perschk von der Bauverwaltung der Stadt Glücksburg unter der Tel.Nr.: 04631-45 1318 bzw. an die Unterzeichnerin unter der Tel.Nr.: 0461- 160 68 93 17 wenden.

Vielen Dank.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. 
(Britta Gutknecht)